VolkerWessels

PERSBERICHT

Rotterdam, donderdag 17 september 2009

Halfjaarcijfers VolkerWessels over 2009: 'Solide in moeilijke marktomstandigheden'

Kernpunten 1e halfjaar 2009
(cijfers per 1-1-2009 op basis van IFRS)

- **Omzet eerste halfjaar 2009: € 2,04 miljard**
- **Operationeel resultaat (EBITA) eerste halfjaar 2009: € 34,2 miljoen**
- **Nettowinst eerste halfjaar 2009: € 26,1 miljoen**
- **Ondanks economische crisis blijft orderportefeuille op hetzelfde niveau als eind 2008: € 4,9 miljard**
- **Solvabiliteit is goed: 27%**
- **Voor het gehele jaar 2009 wordt een omzet verwacht van circa € 4,4 miljard (2008: € 4,9 miljard) en een nettowinst van € 90-100 miljoen (2008: € 149 miljoen)**

VolkerWessels heeft in het eerste halfjaar van 2009 te maken gehad met moeilijke marktomstandigheden. De gevolgen van de economische crisis zijn merkbaar in nagenoeg alle sectoren waarin VolkerWessels actief is, zij het in sterk verschillende mate. VolkerWessels profiteert van een goede spreiding van activiteiten. In moeilijke markten zijn de meeste bedrijven van VolkerWessels er in geslaagd een resultaat conform verwachting te realiseren. Gelet de omstandigheden is de verwachting voor het gehele jaar 2009 tevredenstellend.

De ontwikkeling van de omzet in de diverse sectoren is als volgt:
(in miljoenen euro's)

	1e halfjaar 2009
Bouw en Vastgoed Nederland	733
Civiel en Wegen Nederland	373
Civiel, Wegen en Bouw UK	281
Infratechniek, Spoor en Telecom	588
Infrastructuur en Gebiedsontwikkeling USA/Canada	60
Toelevering & Dienstverlening	161
Eliminatie Intercompany	-156
Totaal	2.040

'vergelijkende cijfers 2008 op halfjaarbasis niet gegeven in verband met overgang op IFRS per 2009'

Gang van zaken

Bouw en Vastgoed Nederland

De resultaten in de sector *Bouw en Vastgoed Nederland* zijn negatief beïnvloed door de economische crisis. In het segment *Vastgoedontwikkeling* staan de resultaten sterk onder druk. De woningmarkt is moeizaam door het gedaalde consumentenvertrouwen en de beperkte beschikbaarheid van financiering. VolkerWessels heeft in de eerste zes maanden van 2009 745 woningen verkocht. Met de introductie van een aantal door VolkerWessels ontwikkelde verkoopconcepten worden woningen alsnog bereikbaar gemaakt voor een bredere doelgroep.
In de Industriebouw zijn positieve resultaten behaald en is sprake van een sterke orderportefeuille. Voor het gehele jaar 2009 wordt ten gevolge van deze ontwikkelingen voor de sector *Bouw en Vastgoed Nederland* een lager resultaat verwacht ten opzichte van 2008.

Civiel en Wegen Nederland

De resultaten in de sector *Civiel en Wegen Nederland* over het eerste halfjaar 2009 zijn verbeterd ten opzichte van het eerste halfjaar van 2008 dankzij de toegenomen activiteiten in de wegenbouw. Verwacht wordt dat dit zich in de tweede helft van het jaar zal voortzetten. Het resultaat in de beton- en waterbouw is in het eerste halfjaar hoger dan verwacht, maar zal in de tweede helft van het jaar worden beïnvloed door hoge kosten voor een aantal grote tenders.

Civiel, Wegen en Bouw UK

De resultaten in de sector *Civiel, Wegen en Bouw UK* zijn in de eerste helft van 2009 achtergebleven bij de resultaten in de eerste helft van 2008. Met name de industriële en utiliteitsbouw staan onder druk door lage marktvolumes. De sectoren wegen en civiel presteren goed in redelijke markten. Verwacht wordt dat het resultaat over geheel 2009 lager zal zijn, als gevolg van volumedruk in de industriële en utiliteitsbouw en reorganisatievoorzieningen.

Infratechniek, en Telecom

In de sector *Infratechniek en Telecom* zijn de resultaten over het eerste halfjaar 2009 goed dankzij vooral de bedrijven in de segmenten Kabels & Leidingen, Telecom en Installatietechniek. In het segment Verkeersmanagement/Mobiliteit kreeg VolkerWessels te maken met tegenvallende resultaten. Voor het gehele jaar 2009 wordt verwacht dat de segmenten Kabels & Leidingen en Telecom hun goede resultaten vasthouden, terwijl de bedrijven in de segmenten Installatietechniek en Verkeersmanagement te maken zullen krijgen met druk op hun resultaten.

Spoor

De resultaten van de spoorbedrijven stonden in het eerste halfjaar onder druk door de negatieve marktontwikkelingen in Nederland en in het Verenigd Koninkrijk. Een sterk gereduceerd werkaanbod leidt tot grote volume- en prijsdruk. De organisatie wordt aangepast en recent is hierover een akkoord gesloten met de vakbonden. Voor het gehele jaar wordt geen verbetering van de markt verwacht en de resultaten zullen lager uitkomen door eerder genoemde volume en prijsdruk en reorganisatie kosten.

Infrastructuur en Gebiedsontwikkeling USA/Canada

De resultaten van de bedrijven in de *infrastructuur/gebiedsontwikkeling* van VolkerWessels in de Verenigde Staten en Canada zijn gestabiliseerd. Ondanks goede resultaten in de divisies Construction en Highways in Canada wordt voor het gehele jaar 2009 een lager resultaat verwacht ten gevolge van mindere opbrengsten uit de gebiedsontwikkeling in de Verenigde Staten en Canada.

Toelevering en Dienstverlening

Ondanks de moeilijke markt zijn de resultaten van de toelevering en dienstverlenende bedrijven tevredenstellend. Vooral maritiem dienstverlener Stemat heeft goede resultaten geboekt. Voor het gehele jaar 2009 wordt in deze sector echter een lager resultaat verwacht dan in 2008 door toenemende volume- en prijsdruk bij de op de bouw georiënteerde toeleveringsbedrijven.

Verwachting voor 2009

De gevolgen van de economische crisis zijn, ook door de toegenomen concurrentie en aanzienlijke prijsdruk, duidelijk voelbaar en zorgen voor onzekerheid in onze marktsegmenten. VolkerWessels is dankzij een goede spreiding van activiteiten in staat solide resultaten neer te zetten. Er wordt in 2009 een nettowinst verwacht tussen de € 90-100 miljoen en een omzet van ca. € 4,4 miljard.

Noot voor de redactie: voor meer informatie kunt u contact opnemen met Jos Waltmans, manager corporate communicatie van VolkerWessels. Tel: 010-4244236/0611007399.